

MEMORIA

TÍTULO: *ALVARELLA, DESARROLLO SOSTENIBLE CON SENTIDO Y SENTIMIENTO.*

INTRODUCCIÓN:

Con la presente Memoria, yo, Dolores Rodríguez Rodríguez, trato de explicar que el Proyecto Alvarella es algo más que un albergue turístico e incluso que un equipamiento de Educación Ambiental. Quiero transmitir el concepto de Desarrollo Sostenible, tanto entre nuestro personal, mediante cursos de formación interna como con los visitantes (deseo que lo “vivan” en nuestras instalaciones). Nuestros productos (patatas, pimientos, fresas, lechugas, mermeladas, dulce de manzana, licores,...), dejan una huella imborrable en su memoria: es el SABOR de ALVARELLA.

También quiero resaltar que los Premios obtenidos en estos últimos años avalan este Proyecto.

Me gustaría que fuera un referente de COHERENCIA AMBIENTAL, unido a la esmerada atención de nuestro EQUIPO HUMANO, donde los/as trabajadores de la Empresa Alvarella Ecoturismo S.L.tienen un alto grado de participación en la gestión de la empresa (los promotores no somos personal laboral), por tanto, tienen un alto grado de responsabilidad, por lo que todo ello hace que ALVARELLA sea un lugar, cuando menos, SINGULAR, donde se “reactivan” nuestros sentidos: **la vista**, con el color de nuestros frutales, rocallas, prados, puestas de sol, cielo estrellado,...; **oído**, con el sonido de los pájaros al amanecer; **olfato**, con el olor de nuestros tomates, plantas aromáticas, limones,...; **gusto**, con los diferentes sabores de Alvarella, moras, manzanas, hortalizas, dulces elaborados por nosotros, sidra, licores,...; **tacto**, con los diferentes materiales de nuestro edificio didáctico y talleres que realizamos aquí, en

Alvarella, cestería, papel reciclado, linóleo, cal, madera,... Todo ello reaviva un gran **sentimiento**: el cariño con el que tratamos todas las cosas, desde el material de nuestro equipamiento (muebles, ropa, jardín, huerto,...) como las personas que nos visitan.

Por todo ello, y, como una pequeña muestra del cariño que recibimos de nuestros visitantes, envió una poesía de un profesor, que se jubila y, por tanto, visitó por última vez nuestra instalación con un grupo escolar. Se llama Ricardo Seixo y su poesía es “ALVARELLA AMIGA”. Cartas como la suya nos renuevan la esperanza de vivir un mundo mejor, nos ayudan a superar las dificultades del día a día.

CONTEXTO:

En años anteriores al 2.000, existía una finca que heredé de mi madre y abuelos, llamada Alvarella, donde nació. Está situada en el lugar de Breanca, parroquia de Doroña, ayuntamiento de Vilarmajor, a 5 Km de Pontedeume (A Coruña-Galicia). Tradicionalmente estuvo dedicada a usos agrícolas (maíz, trigo, patatas, productos de huerta, árboles frutales y monte plantado con pinos y eucaliptos básicamente).

La existencia de un PLAN DE DESARROLLO TURÍSTICO DEL EUME, elaborado y potenciado por el Grupo de Acción Local EuroEume, que ejecutó y gestionó un programa PRODER, cuyos objetivos eran, entre otros:

- **Promover** el desarrollo sostenible y la **diversificación** de la economía rural.
- **Apoyar** financiera y técnicamente **acciones innovadoras** promovidas por la población local, dirigidas a la **puesta en valor de los recursos** de todo tipo existentes en la zona.

Así como la **proximidad** de la finca Alvarella al **Parque Natural de las Fragas del Eume** y a otros elementos arquitectónicos que forman parte de nuestro **Patrimonio Cultural**, como el castillo de Andrade, el molino de Ferreñas, la iglesia de Doroña o el monasterio de Monfero,...hicieron posible que se gestara el **PROYECTO**

ALVARELLA, con la creación de la empresa **ALVARELLA ECOTURISMO S.L.** en Enero del año 2.000.

Una de las medidas promovidas por este Programa PRODER fue el **Fomento de inversiones turísticas en el espacio rural**: agroturismo y turismo local. Así se concedieron ayudas para casas de turismo rural, cantinas, empresas de servicios turísticos. Los promotores de **ALVARELLA ECOTURISMO**. decidieron aprovechar las instalaciones de la finca Alvarella para un **alojamiento rural** que permitiese un **turismo especializado en la temática medioambiental**: Albergue turístico.

Por otra parte, en la Estrategia Gallega de Educación Ambiental de la Consellería de Medio Ambiente, estaban recogidas las siguientes recomendaciones:

1ª recomendación para las Administraciones públicas: Considerar la educación medioambiental como un elemento estratégico para el desarrollo sostenible.

3ª recomendación para las Administraciones autonómicas: Contribuir a la educación ambiental con un mayor apoyo a las empresas de educación ambiental que bajo **criterios de calidad** tanto educativa como de **coherencia ambiental** en sus servicios.

Ya en el año 2000 percibíamos que el grado de sensibilización sobre el medio natural, su conocimiento y conservación era cada vez mayor en nuestra sociedad.

Desde **el punto de vista económico y empresarial** se consideraba que este **enfoque innovador** podría tener gran demanda, potencialidad de crecimiento y, por tanto, aseguraba la viabilidad del proyecto.

DESCRIPCIÓN:

En agosto de 2001 se inicia la actividad de la empresa ALVARELLA ECOTURISMO S.L., con la rehabilitación de la casa ya existente y obra del arquitecto gallego Tenreiro, y el nuevo edificio, de **características bioclimáticas, bioconstrucción, biosostenible**, de 68 plazas, que podría albergar tanto a familias, como a grupos de personas que buscan **un turismo rural, respetuoso con el medio**, y/o **actividades de educación ambiental**, en particular, para grupos escolares, mayores

En **coherencia** con el carácter ambientalista del proyecto y, teniendo en cuenta el concepto de **desarrollo sostenible**, tenemos un “edificio didáctico”, con las siguientes características:

Bioconstrucción: en los tipos de materiales usados (termoarcilla en las paredes, linóleo en los suelos de las habitaciones, madera natural pino rojo y pino país tratado para el exterior,...

Bioclimático: edificio de planta baja, integrado en el entorno, orientado al sur, con diseño de los ventanales más grandes y puertas acristaladas al sur,...

Biosostenible: uso racional de agua y de energía, con aireadores en los grifos, calefacción por suelo radiante de agua caliente y lámparas de bajo consumo. Con energías renovables: solar térmica desde el principio. Posteriormente, solar fotovoltaica y aerogenerador (4 Kw). Caldera de biomasa. Lavadora bitérmica, caldera de condensación. Lavado de ropa en nuestras instalaciones. Secado al sol.

Así se diseñaron 12 habitaciones de 4-5 personas, con baño, calefacción, zona de estar, facilidades para minusválidos, zonas comunes, espacios verdes,... Todo ello, en dos edificaciones de planta baja, **perfectamente integradas en el entorno** (ver fotos).

Uno de los objetivos del PRODER era la creación de una **imagen de marca** de la zona del EUME, para **fomentar las inversiones turísticas en el medio rural**. Esta **imagen** va necesariamente **unida al espacio natural “Fragas del Eume”**, y a su puesta **en valor como recurso turístico**. Esto permite una rentabilidad económica basada en la **conservación, interpretación y disfrute del espacio natural**, y no en la degradación del mismo, como puede suceder en otras explotaciones tradicionales.

El funcionamiento y viabilidad de esta empresa puede servir de modelo para superar algunas reticencias de la población local afectada por las medidas proteccionistas de los espacios naturales. Con una inversión inicial en torno a 600.000 €, contribuimos a fijar y crear riqueza en el Medio rural, con cinco puestos de trabajo fijos, cuatro mujeres y un hombre; y tres eventuales, dos mujeres y un hombre.

En la finca Alvarella, sobre el entorno inmediato de las edificaciones del albergue, se realizó en **1997 un proceso de recuperación del bosque**, eliminando especies foráneas y plantando especies caducifolias autóctonas (Carballos, *Quercus robur*; Freixo común, *Fraxinus excelsior*; Ameneiros, *Alnus glutinosa*; Castiñeiros, *Castanea sativa*; Bidueiras, *Betula alba*; Salgueiros, Loureiros,...), a las que se añadieron otras especies (Teixos, *Taxus baccata*; Érvedos ou Madroños, *Arbustus unedo*; Freixo de flor, *Fraxinus ornus*; Acivros, *Ilex aquifolium*; Abruñeiros o Endrinos, *Prunus spinosa*; Carballo americano, *Quercus rubra*; Pradairos, *Populus hybrida*; Piñeiros reais o Pinos piñoneros, *Pinus pinea*; Escornaboís o Serbal dos cazadores, *Sorbus aucuparia*; Sobreiras o Alcornoques, *Quercus suber*; Tilos, *Tilia cordata*, Uces o Brezos, *Erica arborea*; Abeleira o Avellano, *Corylus avellana*; Faias, *Fagus silvatica*; Mostallos o Serbal branco, *Sorbus aria*; Aciñeira, Carrasaca o Encina, *Quercus ilex*, ...

El “**bosque de Alvarella**” , bosque recuperado ocupa una extensión de 15,000 m² aprox.. Otros espacios dedicados a cultivo de frutales y praderas ocupan 25.000 m².

Utilizamos este bosque como **ejemplo de la biodiversidad**, donde tenemos colgadas algunas fichas en los árboles plantados, para un juego de orientación y poder reconocer las diferentes especies arbóreas con todas sus características (nombre, tipo de hoja, usos,...) y **aprender disfrutando**.

El **PROYECTO ALVARELLA** puede servir de ejemplo de negocio basado en el uso sostenible de los recursos naturales. Uno de nuestros objetivos es la promoción del conocimiento de la naturaleza y del medio rural, a través de las charlas, juegos y rutas al Parque Natural de las Fragas del Eume, que realizan casi todos los grupos de escolares que visitan Alvarella, así como en los talleres-obraoires de manipulación (elaboración de pan, queso,...) con las visitas del molino y su puesta en funcionamiento, granja de vacas,... Todo ello complementado con otros talleres de educación ambiental más innovadores como el estudio de la energía con el uso de la cocina y el horno solar, gestión selectiva de residuos, consumo, alimentación,...

RESULTADOS:

A lo largo de estos años conseguimos:

- Tener unas **instalaciones** dirigidas a un **turismo en el medio rural**, con una **oferta de educación ambiental** con espacios para realizar actividades tales como un bosque con una plantación propia para poder estudiar diferentes especies vegetales autóctonas. -
- Un “**edificio didáctico**” construido según criterios de coherencia ambiental, integrado en el medio, con energías renovables. Muy próximo a los parámetros establecidos por el método francés ACM (Haute Qualité Environnementale).

- Gestión de lavandería, secado, planchado, en las propias instalaciones. Reducimos el gasto de lavandería. **Beneficio económico.** La edificación y su gestión sirven como **ejemplo de instalación sostenible**, con diferentes soluciones respetuosas con la Naturaleza. Secado al sol o en tendedero cubierto. Ahorramos el gasto energético de las secadoras. **Beneficio Medioambiental.**

- **Alvarella está situada en un ayuntamiento fundamentalmente agrícola**, con una población muy envejecida, por lo que **actúa como un elemento dinamizador**, al mismo tiempo que **genera puestos de trabajo local**, con los que **contribuimos a fijar población. 4 mujeres fijas y 1 varón. 3 temporales (2 mujeres, 1 varón).****Beneficio Social.**

- **Alvarella** consume productos locales y del comercio local.

- La ubicación de Alvarella en el entorno del **Parque Natural de las Fragas del Eume**, un espacio rural intensamente antropizado y de gran valor ecológico y cultural, la convierten en un espacio de actividades formativas sobre las relaciones entre los sistemas humanos agrarios y los sistemas naturales, binomio esencial para entender la configuración del paisaje, de la historia y de la sociedad gallega contemporánea y los principales problemas sociales y ambientales que la afectan.

- **Contribuimos a frenar el Cambio Climático** con la instalación de energía solar térmica en el año 2001, para agua sanitaria y calefacción, cuando la presencia en Galicia de este tipo de instalaciones era muy escasa. Esto supuso una apuesta fuerte por las energías renovables. Desde el año 2002 reducimos la emisión de 8 Tm de dióxido de carbono y desde 2006 reducimos 9 Tm/año. El equipamiento de Alvarella **emitió 108 Tm de CO₂** hasta este año 2010; pero **redujo 67 Tm de CO₂**, debido al empleo de las energías renovables, lo que implicó **una reducción del 62 %**, respecto a una instalación equivalente que no use energías renovables.

- Con el monte **“bosque de Alvarella”**, en 10 años se capturarán **52 Tm CO₂, un 48 % del emitido**, teniendo en cuenta que la absorción de CO₂ es de 2,6 Tm por año Ha.
- Promocionamos el conocimiento de nuestro **Patrimonio Natural y Cultural** de la comarca del Eume, diseñando material didáctico (cuadernillos de trabajo, fichas, rutas de senderismo,...).
- Fomenta el USO RACIONAL de la energía y del agua.
- Aprovechamos los residuos vegetales para obtener compost.
- Trata de influir en la población con **hábitos de vida saludables**: no agotar los recursos naturales, cuidar el medio. Uso y consumo de productos naturales.
- Tenemos **productos de la huerta** (plantación propia e invernadero), que consumimos directamente o procesamos para obtener mermeladas, dulces de manzana, sidra, licores
- Cerca de 3.000 personas visitan Alvarella cada año, de las cuales corresponde cerca de un 70 % a grupos escolares con actividades de Medio Ambiente, complementarias a sus curricula escolar. Practicamente la totalidad de estos grupos reliza una ruta interpretada al Parque Natural de las Fragas del Eume. El 30 % restante son usuarios de turismo rural interesados, en su mayoría, en la conservación del Medio Ambiente.
- **Tercer Premio Galicia a la Pequeña y Mediana Empresa Sostenible**, convocado por la Consellería de Medioambiente y Desarrollo Sostenible. 2008.
- **Concesión de la Etiqueta Ecológica Europea** correspondiente a la categoría de “servicios de alojamiento turístico” Núm.Reg ES-CAT/025/004) Fecha de otorgamiento 16/03/2009. Único albergue turístico de España con la ECOLABEL y único establecimiento turístico de Galicia, de cualquier categoría.
- **Accésit** en la categoría Producto/Servicio para el Desarrollo Sostenible **de los Premios Europeos de Medio Ambiente a la Empresa 2009/10. Sección Española**, convocados por la Dir. Gen. Medio Ambiente de la Comisión Europea 3 Marzo 2010.

SINERGIAS Y REDES:

El Proyecto Alvarella se inicia en el año 2000 con la creación de la empresa Alvarella Ecoturismo S.L. Año y medio año más tarde comienza a funcionar el Equipamiento de Educación Ambiental (albergue turístico), simultaneando las actividades de ecoturismo con el servicio de Educación Ambiental. A lo largo de estos años fue aumentando la ocupación y consolidándose la empresa, al mismo tiempo que seguía invirtiendo en renovables para mejorar la eficiencia energética.

Por otra parte, está creciendo la diversificación en el trabajo, ofertando nuestros servicios de Educación Ambiental en diferentes ayuntamientos, con programas dirigidos a mayores y a escolares (núcleos sostenibles, conoce tu entorno,...).

Alvarella Ecoturismo S.L. está integrada en la Federación Gallega de Turismo rural, FEGATUR, donde se promociona y se vela por la calidad de los servicios de turismo. Igualmente forma parte de la Sociedad Gallega de Educación Ambiental SGEA, desde la cual se fomentan, en colaboración con entidades públicas y privadas, las prácticas en educación ambiental. Desde esta Entidad estamos trabajando para crear una red de equipamientos y una carta de calidad.

Por otra parte, colaboramos con proyectos educativos de Primaria, Secundaria y Universidades, promovidos por diferentes instituciones de Galicia y el resto de España. También participamos en diferentes encuentros, foros, congresos relacionados con la educación, el medio ambiente y el desarrollo sostenible (ver en Anexos el Curriculum de Alvarella).

Con el Premio a la Pequeña y Mediana Empresa Sostenible, la concesión de la Ecoetiqueta Europea y el accésit al Producto/Servicio para el Desarrollo Sostenible de la Sección Española de los Premios Europeos de Medio Ambiente a la Empresa 2009/10,

esperamos abrir nuestro mercado de trabajo con más intensidad por el territorio español y europeo. Para ello queremos crear sinergias con otras iniciativas que han nacido en la última década a nivel estatal para el desarrollo de actividades de turismo rural, ecológico, de educación ambiental, agricultura biológica y energías renovables,... con el objetivo de dar nuevos impulsos al “ **Otro mundo es posible**”. Se trata de colaborar en la creación de **una ecoweb** que busque sinergias e integre ilusiones y esfuerzos en el marco de una nueva sociedad que viva armoniosamente con el planeta.

COMUNICACIÓN:

Utilizamos diferentes medios para comunicar nuestro Proyecto Alvarella. En primer lugar la participación en Congresos, mediante la presentación de comunicaciones (Ver anexos Curriculum de Alvarella). Al mismo tiempo, notas de prensa de actos que se celebran en Alvarella.

Presentación en rueda de prensa con ocasión del otorgamiento de la ECOLABEL. Participación en la convocatoria de la difusión de la ECOLABEL (Ver carta Anexo).

Salió publicado en prensa la concesión de diferentes Premios convocados por la Consellería de Medioambiente de la Xunta de Galicia.

Por último, tuvo gran difusión la concesión del accésit al Producto/Servicio para el Desarrollo Sostenible de la Sección Española de los Premios Europeos de Medio Ambiente a la Empresa 2009/10, porque fue un acto presidido por los Príncipes de Asturias en la sede del Consejo Superior de Investigaciones Científicas de Madrid. (Ver anexos prensa). Por último, utilizamos nuestra web y las redes sociales de internet.